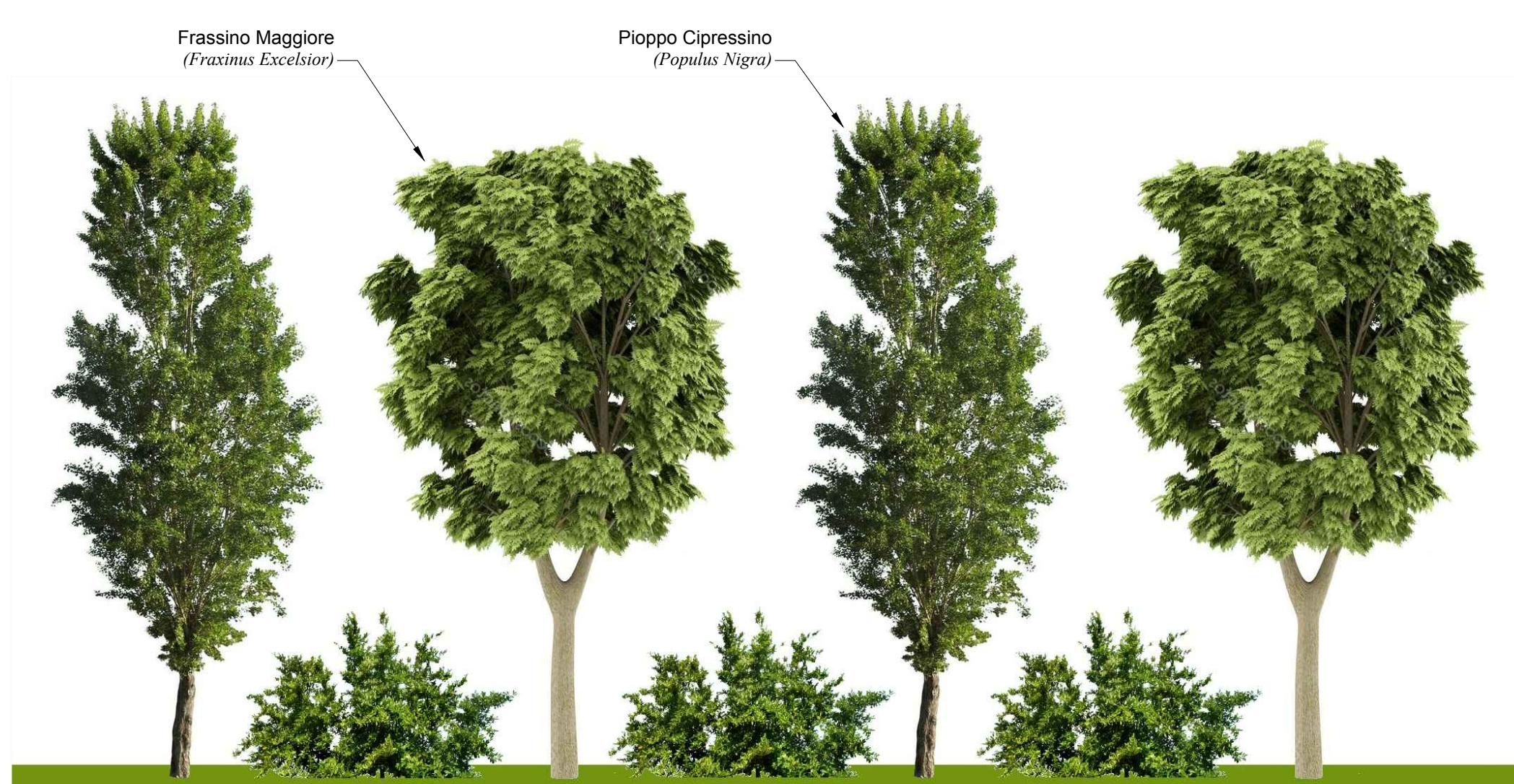
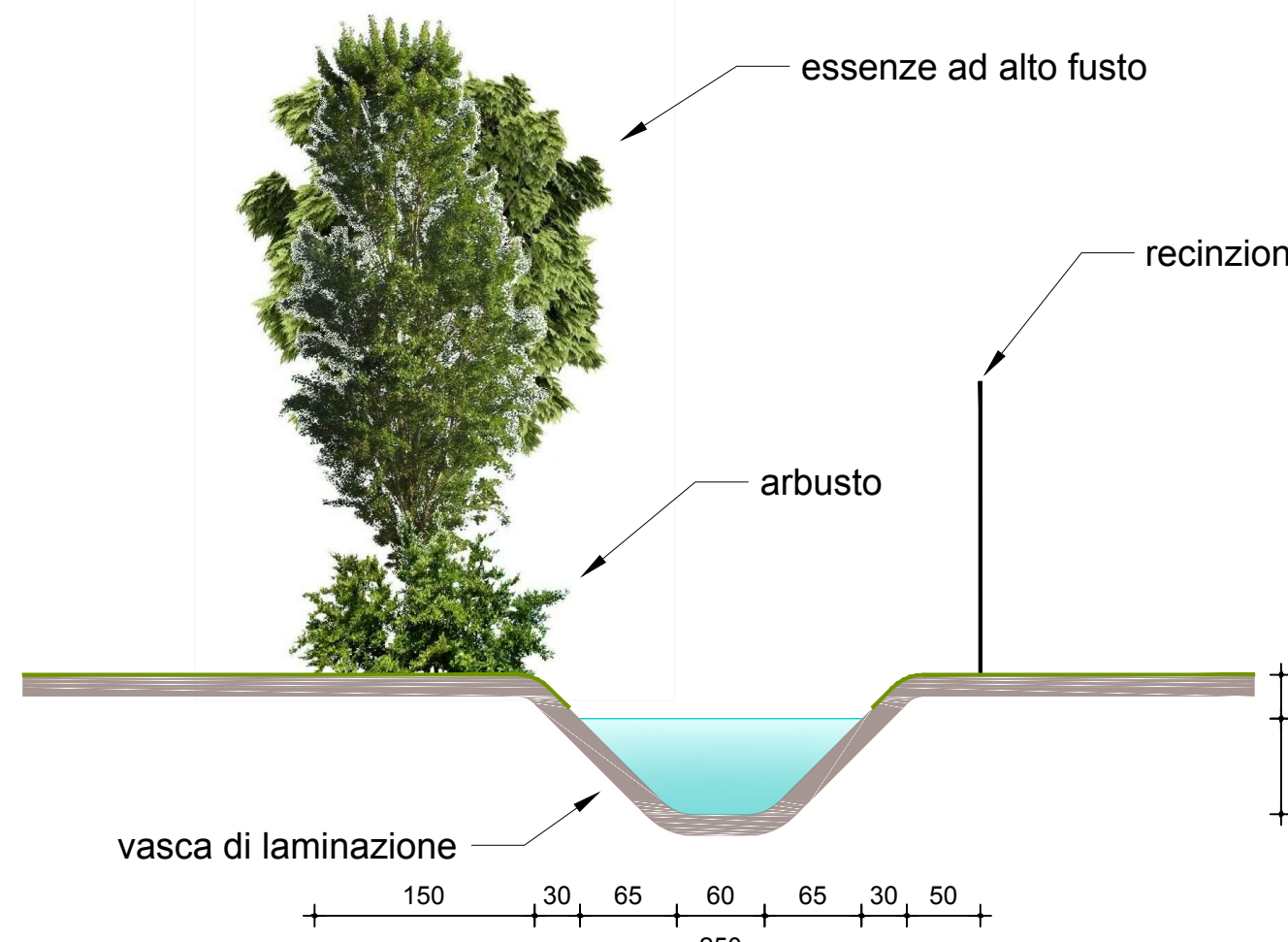


Opere di mitigazione
Sezione B-B - Scala 1:50



Schema tipo opere di mitigazione
Vista 1



Opere di mitigazione
Sezione A-A - Scala 1:50



DENOMINAZIONE	7PP Piano Particolareggiato Ingra Brozzi			
TIPOLOGIA	Espansione Artigianale			
	Indice	PSC/RU	Attuale	Progetto
ST - Superficie Territoriale		61.795	61.795	61.795
UT - Utilizzazione territoriale	mq/mq	0,60	0,075	0,17
SC - Superficie Complessiva		37.077	4.647	10.505
SF - Superficie Ponderata			61.098	60.217
SP - Superficie Permeabile art. 16 RU	40% SF		24.439	24.087
Q - rapporto di copertura art. 16 RU	60% SF		36.659	36.130
P1 - art. 57 RU - artigianale	15mq/100 SC		697	1.578
P1 - art. 57 RU - residenziale mq 119	10mq/100mq SC		12,5	12,5
P2 - art. 57 RU		non previsto		
VP - Verde Pubblico		non previsto		
Parcheggi L. 13/89	1p.a./50p.a.		1+2	3

Planimetria
Scala 1:500

LEGENDA:

- Linea di confine
- Recinzioni
- Area di sedime edifici esistenti SC = 4.647 mq
- Area di espansione per futuri edifici SC = 5.858 mq
- Manufatti per impianti = 2.402 mq
- Aree pavimentate in asfalto / autobloccante = 24.801 mq
- Nuove aree pavimentate con autobloccante in cemento tipo drenante (406 mq di cui drenante 166 mq)
- Aree a verde in proprietà (22.648 mq)
- Area in ghiaia drenante (1.273 mq)
- Aree a verde esterne alla proprietà
- Aree e spazi di manovra per parcheggi pubblici interni alla recinzione = 745 mq
- Aree e spazi di manovra per parcheggi pubblici esterni alla recinzione = 833 mq
- Stalli per parcheggi pertinenziali P3+P4 (162 stalli + 1 per residenza)

COMUNE
Concordia sulla Secchia

PROVINCIA
Modena

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA DI TIPO INDUSTRIALE denominato "INGRA BROZZI 2019"

Tavola	Scala
Planivolumetrico - Stato di Progetto: - Planimetria generale - Opere di mitigazione e invarianza idraulica	1:500 - 1:50
File	807
Data	Ottobre 2019
Tavola n°	02a

Committente
Ditta INGRA BROZZI S.p.A.
via Milano n° 19
46019 Viadana (MN)

MODIFICHE	DATA
Rev. 01	Richiesta integrazione protocollo 12511 del 05/12/2019
Rev. 02	Richiesta integrazione del Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale (prot. 2003/2020 del 20/02/2020 Comune di Concordia sulla Secchia)

Ing. LORENZO AURI
STUDIO D'INGEGNERIA
via Guido da Suzara, 18 - 46029 SUZZARA (MN)
Tel/fax 0376.525175 - @mail: studioura@tin.it

Il Progettista